



UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA  
DIRECCIÓN GENERAL DE ARQUITECTURA  
PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO

## NUEVA SEDE UNIVERSITARIA EN LA CIUDAD DE PAYSANDÚ

### [MEMORIA TÉCNICO DESCRIPTIVA MTD] PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS]

## ANTEPROYECTO APTO PARA LICITAR | FEBRERO 2024 CENTRO UNIVERSITARIO REGIONAL LITORAL NORTE

DIRECTOR GENERAL DGA (S)  
COORDINADORA GENERAL POMLP  
PROYECTO DGA

COORDINADORA DE EJECUCIÓN DE PROYETO POMLP  
RESPONSABLE DE PROYECTO POMLP  
DGA – UPD

ASESORES DGA UdelaR  
Proyecto de Incendio  
Proyecto de Acústico  
Proyecto de Datos  
Proyecto Lumínico

COORDINADOR ASESORES EXTERNOS  
Proyecto de Estructura  
Proyecto de Inst. Eléctrica  
Proyecto de Inst. Sanitaria  
Proyecto de Inst. de Aire

Accesibilidad  
Paisaje

Acondicionamiento Natural

Asesoría Técnica y Costos

Arq. Horacio Flora  
Mag. Ec. Gabriela Fachola  
Arq. Horacio Flora | Mg. Arq. Fernanda Goyos I  
Dr. Arq. Alfredo Peláez | Arq. Mario Báez  
Mba. Arq. Adriana Gorga Moreira  
Arq. Helena Heinzen  
Arq. Gonzalo Lorenzo

Arq. Juan Pedro Merlino | Arq. Mariela Cervetto  
Arq. Gonzalo Fernández  
Servicio Central de Informática de la UdelaR - SeCIU  
Arq. Juan C. Fabra

ADAA+F / Arq. Hugo Dutiné  
Ing. Gabriel Goldie  
Ing. Alejandro Carozo  
Ing. Armando Lanfranconi  
Ing. María Noelia Maciera

Arq. Verónica Piñeyrúa, POMLP-Udelar  
Mag. Arq. Raúl Leymonie | Mag. Ing. Agr. Lucía  
Bernardi | Arq. Nicolás Tachini | Sofía Azcoytia  
Lic. Diseño De Paisaje. Cure-Udelar  
Arq. Daniel Sosa Ibarra | Arq. Magdalena Camacho  
Área De Clima Y Confort – Fadu-Udelar  
Arq. Cesar Grazioli | Arq. Nicolás da Costa

## Descripción general

Se plantean las medidas de protección contra incendio para el predio de la Nueva Sede Universitaria Paysandú, y las medidas internas para el edificio sobre la calle Zorrilla.

Se plantea el suministro e instalación de medidas de seguridad básica contra incendio, en particular señalización de incendio, extintores portátiles, compartimentación y resistencia al fuego estructural. El sistema hidráulico de extinción de incendio y el sistema de detección y alarma de incendio se describen en otros documentos.

El edificio Zorrilla se clasifica de acuerdo al Instructivo Técnico IT-00 en el grupo E-1 (Educación - Centros de estudios en general)

### **Extintores portátiles**

- Extintor con carga de dióxido de carbono (CO<sub>2</sub>), de 3,5 kg, en conformidad con norma UNIT 586:2018, con gabinete metálico, accesorios de instalación, y sello UNIT.
- Extintor con carga de polvo químico seco ABC de 4 kg, en conformidad con norma UNIT 598:2017, con gabinete metálico, accesorios de instalación, y sello UNIT.

### **Señalización de incendio**

Se deberá suministrar e instalar carteles de señalización de incendio.

Se deberá suministrar e instalar luminarias de señalización y orientación de salidas, en conformidad con el Instructivo Técnico N° 10 de la Dirección Nacional de Bomberos.

Los carteles de señalización de medidas de protección serán del tipo foto luminiscente, en conformidad con lo requerido por el Instructivo Técnico N° 10 de la Dirección Nacional de Bomberos.

#### Luminarias de señalización de salidas

Las luminarias de señalización de orientación de salidas, serán autónomas y de iluminación permanente con las siguientes características:

- Homologada por D.N.B.
- Autonomía mínima 2 horas.
- Pictogramas con símbolos blancos en fondo verde, de acuerdo a IT-10 de DNB.
- Distancia máxima de visión declarada por el fabricante no inferior a 25 metros.
- Altura de montaje: 2,20 m s/npt o en cielorraso

Requiere alimentación eléctrica permanente en 220V

#### Carteles foto luminiscentes de señalización de medidas

Se deberán proveer carteles foto luminiscentes de señalización para las siguientes medidas de protección contra incendio:

- Extintores portátiles
- Prohibición de uso de ascensor
- Pulsadores manuales de alarma
- Bocas de incendio

Los carteles foto luminiscentes serán conforme al IT-10 de la D.N.B., efecto foto luminiscente de acuerdo a norma DIN 67510-1. La aplicación en superficie será por medio de sujeción que requiera una herramienta para remover. No se admitirá la aplicación del cartel por uso exclusivo de adhesivo.

## **Compartimentación**

Edificio Zorrilla

Se deberá compartimentar uno de los núcleos de escalera, según se indica en planos. La construcción del núcleo de escalera deberá tener una clasificación de resistencia al fuego de 120 minutos, y las puertas de acceso deberán tener una clasificación de resistencia al fuego de 120 minutos.

## **Resistencia al fuego estructural**

Edificio Zorrilla:

Se deberá proveer una resistencia al fuego mínima de 60 minutos para la estructura del edificio, incluyendo vigas, pilares y losas.

Para las vigas y pilares de acero se deberá implementar una protección por medio de pintura intumescente, con esquemas de pintura aplicables para estructura interior y expuesta al ambiente exterior.

La pintura intumescente deberá ser aplicada de acuerdo a las especificaciones del fabricante, y debe haber sido ensayada de acuerdo a los procedimientos de las normas ANSI/UL 263 o ASTM E119

La pintura intumescente deberá ser aplicada en los espesores requeridos para obtener la clasificación de resistencia al fuego requeridos por los ensayos UL o ASTM mencionados.

## **Gestión del trámite ante la Dirección Nacional de Bomberos**

El contratista deberá gestionar el permiso ante la Dirección Nacional de Bomberos, en todas las etapas necesarias para obtener la habilitación final del edificio Zorrilla y las instalaciones generales de protección contra incendio que protegen dicho edificio.

La Universidad de la República se reserva el derecho de aprobar o rechazar el gestor seleccionado por la empresa contratista.

La Universidad de la República entregará al contratista un instructivo a seguir en los temas administrativos de la gestión.